

RD Stříbrná Lhota



Užitná plocha: 101 m²

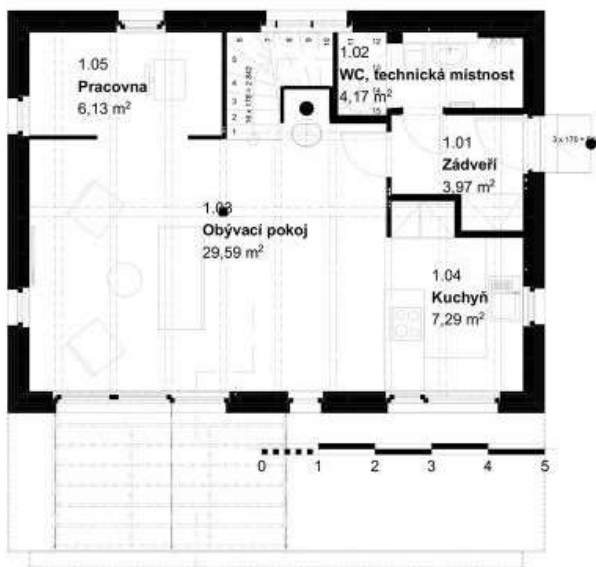
Zastavěná plocha: 68 m²

Potřeba tepla k vytápění: 19 kWh/m²rok

Cena: 4.172.994,- Kč včetně DPH, NUZ, zákl.desky, na klíč



Zdánlivě vyčerpané téma malého rodinného domu s důrazem na architektonickou kvalitu a potřeby jeho obyvatel. Střízlivá hmota s vyváženou kompozicí okenních otvorů v dřevěné fasádě, dispozice vyřešená s důrazem na rozumné využití každého ze sta čtverečních metrů užitné plochy. Přizemí nabízí slušné zádveří, otevřený prostor pro veliký jídelní stůl, sedací část a kuchyni s ostrůvkem, oddělené pracovní místo i možnost pro přespání návštěv, to vše se symetrickými návaznostmi na prvky v interiéru i propojení s venkovní terasou. Patro je možné rozdělit několika způsoby, ten základní je pro čtyřčlennou rodinu – veliká ložnice, dva dětské pokoje a koupelna včetně sprchového koutu. Obvykle nevyužité prostory pod hřebenem střechy skýtají dostatek místa pro umístění technického vybavení domu a pro uložení sezónních věcí. Logika konstrukční i dispoziční při respektování zásad navrhování v systému novatop eliminuje nadbytečné výdaje na stavbu domu, tvar domu, velikost a pozice otvorů umožňují s přehledem splnit parametry pasivní stavby, samozřejmě za předpokladu perfektního provedení a odpovídajícího technického vybavení.



Kontakt:
 Michal Primák
 Prima realitní společnost s.r.o.
 Tel: 603 710 537
 Email: michal.primak@primarealitni.cz

